

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

за 2014 год

ГУП ДЕЗ района Новогиреево

Союзный просп., д.8, к.1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая	Единица	Плановое	Плановая	Плановая	Рекомендуемая
		периодичность работ (услуг)	измерения	количество / объем	стоимость за единицу	стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день	M2	72,6	2,11	55,913	1 раз(а) в день
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	M2	365,6	1,85	35,171	1 раз(а) в неделю
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день	M2	6	2,85	6,242	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ	6	15,27	1,099	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	M2	1,8	0,92	0,604	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	M2	89,16	7,75	0,691	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	M2	1510	2,57	3,881	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	50	1,6	0,08	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	M2	112,23	3,76	0,422	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	M2	3,87	3,74	0,029	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	1 раз в год	M2	13,88	3,6	0,05	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1 раз в год	M2	23,29	2,3	0,054	1 раз(а) в год
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	M2	0,5	4,65	0,005	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	M2	30,8	1,87	0,058	1 раз(а) в год

1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	M2	463	1,88	1,741	2 раз(а) в год
1.19	Очистка водосточных труб						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	2 раз в год	M	16	52,52	1,681	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	2 раз в год	ШТ	2	52,52	0,21	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	Очистка кровли						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	6 по мере необходимости	м2	6	7,99	0,288	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	2 раз в год	M2	467	1,55	1,448	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	2 раз в год	M2	421	1,55	1,305	1 раз(а) в год
1.23	Иное						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1 раз в день	м2	5,4	7,68	15,137	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	2 раз в месяц	м2	57,38	3,32	4,572	
1.23.3	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в неделю	м2	72,6	2,99	11,288	
1.23.4	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	м2	365,6	2,36	10,354	
	ИТОГО по разделу 1:					152,323	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 раз в день	M3	0,65	177,81	42,185	1 раз(а) в день
2.2	Иное						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	м3	0,65	277,19	65,763	
	ИТОГО по разделу 2:					107,948	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	1 раз в день	M3	0,21	507,23	38,879	
	ИТОГО по разделу 3:					38,879	
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.1	Фундамент						
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков						
	Устранение местных деформаций, усиление,	Осмотр раз в год. По итогам осмотра					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра

4.1.1.1	восстановление поврежденных участков фундаментов	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад					
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в М план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в КХ план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в м ² план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	Устранение по мере обнаружения дефектов 0 обнаружения ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
		Осмотр раз в год. По				Осмотр 1 раз в год.

4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1 итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	м2	0	0	0	По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1 работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.2.7	Замена домовых знаков	1 работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.2.8	Замена уличных указателей	1 работы включаются в план текущего ремонта Устранение по мере обнаружения дефектов	м2	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0 обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам осмотра	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1 работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.3	Перекрытия						
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1 работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.3.2	Заделка швов и трещин	1 работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По	КХ	0	0	0	работы включаются в план текущего ремонта Осмотр 1 раз в год.

4.3.3	Укрепление и окраска	итогам осмотра 1 работы включаются в КХ план текущего ремонта	0	0	0	По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	
4.4	Крыши						
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антицентрирование и антипериорование	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в М план текущего ремонта	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в ШТ план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в ШТ план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	0 по мере необходимости	KX	0	0	18,724	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в КХ	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в

		план текущего ремонта				план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	0	0	0
		Осмотр раз в год. По итогам осмотра				Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0
		Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД					
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1 по мере необходимости	m2	18	98,94	1,781
		Устранение по мере обнаружения дефектов				Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0
		Устранение по мере обнаружения дефектов				Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0 обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0
		Устранение по мере обнаружения дефектов				Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0 обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0
		Устранение по мере обнаружения дефектов				Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	0 обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0
		Устранение по мере обнаружения дефектов				Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей					
		Осмотр раз в год. По итогам осмотра				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.6.1	Восстановление лестницы	1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0
		Осмотр раз в год. По итогам осмотра				Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.6.2	Замена лестницы	1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0
		Осмотр раз в год. По				Осмотр 1 раз в год.

4.6.3	Восстановление пандуса	итогам осмотра 1 работы включаются в ШТ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1 работы включаются в ШТ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1 работы включаются в м2 план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	8	101,89	0,815	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1 работы включаются в КХ план текущего ремонта ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в КХ план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1 раз в год	KX	0	0	112,158
4.6.13	Замена лестничных клеток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в КХ план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в КХ план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов					
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	m ²	0	0	0
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	43	445,73	19,166
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	0 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0
4.8	Иное					
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0 Работа не	m ²	0	0	0

			выполняется			
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	Работа не выполняется	м2	0	0
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	Работа не выполняется	м2	0	0
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0	Работа не выполняется	м2	0	0
	ИТОГО по разделу 4:					152,644
5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД					
5.1	Ремонт водосточных труб					
5.1.1	Укрепление водосточных труб		Устранение по мере обнаружения дефектов	M	0	0
5.1.2	Укрепление колен		Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0
5.1.3	Укрепление воронок		Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	0	Работа не выполняется	KX	0	0
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний	ШТ	0	0

		период				период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 по мере необходимости	КХ	0	0	10,527
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 по мере необходимости	КХ	0	0	22,575
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год	ШТ	1	72,25	0,072
5.10	Прочистка канализационного лежака	1 раз в год	М	120	27,28	3,274
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0
5.13	Проверка изоляции проводов	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0
5.14	Замеры сопротивления	1 раз в год	ШТ	112	78,85	8,831
5.15	Проверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0 Круглосуточно	ШТ	0	0	0
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	2 раз в год	КХ	0	0	1,215
	Замена и восстановление работоспособности					В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период

5.19	отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 раз в год	KX	0	0	1,155	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутридомового электротехнического оборудования	1 раз в год	KX	0	0	1,717	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутридомовых устройств и приборов)	1 по мере необходимости	KX	0	0	1,748	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1 раз в год	KX	0	0	1,398	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Иное		KX	0	0	1,089	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0 по мере необходимости	m2	0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1 раз в год	M	29,8	9,45	0,282	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю	ШТ	6	18,17	5,669	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	1 раз в день	ШТ	1	8,51	3,106	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ	1	59,27	0,711	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	M	29,8	146,97	4,38	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц	ШТ	1	11,01	0,132	
5.24.8	Устранение засора	1 раз в месяц	ШТ	1	855,25	10,263	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1 раз в месяц	KX	1	1820,35	21,844	

5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0 Работа не выполняется	м2	0	0	0
	ИТОГО по разделу 5:				110,556	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД					
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 раз в месяц	KX	1	8161,21	97,935
	ИТОГО по разделу 6:				97,935	
7	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД					
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	1 раз в месяц	KX	1	1459,23	17,511
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	1 раз в месяц	ШТ	1	1280,85	15,37
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1 раз в год	KX	1	686,37	0,686
	ИТОГО по разделу 7:				33,567	
8	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД					
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в год	M	252	8,5	2,142
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0
	ИТОГО по разделу 8:				2,142	
9	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД					

9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	ШТ	84	472,14	39,66	1 раз(а) в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	
10	ИТОГО по разделу 9:					39,66	
10	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД						
10.1	Устранение аварии	0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	0	0	27,351	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
10.2	Выполнение заявок населения	0 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	0	0	27,351	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки
10	ИТОГО по разделу 10:					54,702	
11	Расход электроэнергии						
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и 1 раз в год работу лифтов (общедомовые нужды)		KX	0	0	87,31	
11	ИТОГО по разделу 11:					87,31	
12	Расход воды, потребленной на общедомовые нужды						
12.2	Иное						
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в год	KX	0	0	12,82	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в год	KX	0	0	127,28	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в год	KX	0	0	50,183	
12	ИТОГО по разделу 12:					190,283	
13	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						

13.1	Дератизация	2 раз в год	M2	1351	1,18	3,188	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1 раз в год	M2	422,8	3,71	1,569	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1 В течение суток после обнаружения	ШТ	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
13.4	Иное						
13.4.1	Техническая инвентаризация	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
13.4.3	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:					4,757	
14	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
14.2	Полив тротуаров	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвижка и подметание снега	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада

14.10

Ликвидация скользкости

0 Работа не
выполняется

M2

0

0

0

В течение 3 часов
после обнаружения**ИТОГО по разделу 14:**ДИРЕКТОР
ГУВДЕЗ НОВОГИРЕЕВО
ДУЖИНА М. В.0
1072,706