

# План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

за 2014 год

ГУП ДЕЗ района Новогиреево

Кусковская ул., д.25, к.2

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
<b>1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>							
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день	M2	140,4	1,53	78,406	1 раз(а) в день
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	2 раз в неделю	M2	160,5	1,17	19,53	1 раз(а) в неделю
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
1.6	Мытье лестничных площадок	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в месяц
1.7	Мытье окон	1 раз в год	M2	145,94	7,75	1,131	1 раз(а) в год
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	M2	471	2,57	1,21	1 раз(а) в год
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	44	1,6	0,07	1 раз(а) в год
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	M2	49,73	3,76	0,187	1 раз(а) в год
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	M2	6,15	3,74	0,046	2 раз(а) в год
1.12	Мытье оконных решеток	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.13	Мытье чердачных лестниц	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в год
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год

1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	M2	0,8	4,65	0,007	2 раз(а) в год
1.16	Мытье слаботочных устройств	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	M2	11,5	1,87	0,022	1 раз(а) в год
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	M2	1016	1,88	3,82	2 раз(а) в год
1.19	<b>Очистка водосточных труб</b>						
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	0 Работа не выполняется	M	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
1.20	<b>Очистка кровли</b>						
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	0 по мере необходимости	m2	1016	12,22	12,416	В течение 3 часов после снегопада
1.20.2	Сбивание сосулек	1 по мере необходимости	m2	711,2	12,22	8,681	В течение 1 суток после обнаружения
1.21	Уборка чердачного помещения	2 раз в год	M2	1026	1,55	3,181	1 раз(а) в год
1.22	Уборка подвального помещения	2 раз в год	M2	923	1,55	2,861	1 раз(а) в год
1.23	<b>Иное</b>						
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
1.23.3	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в неделю	m2	140,4	3,73	27,232	
1.23.4	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	2 раз в месяц	m2	160,5	3,06	11,787	
	<b>ИТОГО по разделу 1:</b>					170,587	
2	<b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>						
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	1 раз в день	M3	0,78	177,81	50,623	1 раз(а) в день
2.2	<b>Иное</b>						
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0 Работа не выполняется	m3	0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 2:</b>					50,623	
3	<b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>						
3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	1 раз в день	M3	0,25	507,23	46,285	

4	<b>Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
4.1	<b>Фундамент</b>				
4.1.1	<b>Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков</b>				
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0
4.2	<b>Стены и фасад</b>				
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0
4.2.3	Ремонт фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	m2	0	0

		включаются в план текущего ремонта				план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей.	1 раз в год	м2	5,5	327,59	1,802
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	1 раз в год	м2	40	98,94	3,958
4.2.6	Окраска, промывка цоколей	1 раз в год	м2	172	98,94	17,018
4.2.7	Замена домовых знаков	1 работы	ШТ	0	0	0
		включаются в план текущего ремонта				
4.2.8	Замена уличных указателей	1 работы	м2	0	0	0
		включаются в план текущего ремонта				
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	0	ШТ	0	0	0
		Устранение по мере обнаружения дефектов				
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	1 работы	м2	0	0	0
		включаются в план текущего ремонта				
4.3	<b>Перекрытия</b>					
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	1 работы	м2	0	0	0
		включаются в план текущего ремонта				

		Осмотр раз в год. По итогам осмотра					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
4.3.2	Заделка швов и трещин	1 работы включаются в план текущего ремонта	KХ	0	0	0	работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	1 работы включаются в план текущего ремонта	KХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	<b>Крыши</b>						
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	0 Работа не выполняется	KХ	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.2	Антисептирование и антипериорование	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1 работы включаются в план текущего ремонта	M	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	0 мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0 мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1 работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
		Осмотр раз в год.					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра
		По итогам осмотра					

4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1 По итогам осмотра КХ работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	0 Устранение по мере обнаружения КХ дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	<b>Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>					
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0 Устранение по мере обнаружения КХ дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 Устранение по мере обнаружения КХ дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	0 Устранение по мере обнаружения КХ дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	0 Устранение по мере обнаружения КХ дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	0 Устранение по мере обнаружения КХ дефектов	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.6	<b>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</b>					
4.6.1	Восстановление лестницы	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

4.6.3	Восстановление пандуса	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1 раз в год	м2	2,5	327,59	0,819	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра 1 работы включаются в план	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего

		текущего ремонта					ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 по мере необходимости	KX	0	0	10,366	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	<b>Ремонт чердаков, подвалов</b>						
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	m2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	0 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	<b>Иное</b>						

4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	м2	0	0	0
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	м2	0	0	0
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	м2	0	0	0
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	м2	0	0	0

**ИТОГО по разделу 4:**

33,963

**Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД**

**5.1 Ремонт водосточных труб**

5.1.1	Укрепление водосточных труб	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	M	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	Устранение по 0 мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов

5.2	Консервация системы центрального отопления	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
-----	--	--	----	---	---	---	---

5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	0 по мере необходимости	M3	0	0	53,505	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
-----	--	----------------------------	----	---	---	--------	---

5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне- зимний период	M	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
		В ходе подготовки					В ходе подготовки к

5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0 к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0 к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1 по мере необходимости	М2	0	0	46,107	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0 по мере необходимости	М2	0	0	46,409	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	1 раз в год	М	240	27,28	6,547	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	
5.13	Проверка изоляции проводов	0 Работа не выполняется	КХ	0	0	0	
5.14	Замеры сопротивления	1 раз в год	ШТ	39	78,85	3,075	
5.15	Проверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0 Круглосуточно	ШТ	0	0	0	Круглосуточно

5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	0 по мере необходимости	KX	0	0	35,74	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0 по мере необходимости	KX	0	0	32,076	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0 по мере необходимости	KX	0	0	33,325	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутридомового сантехоборудования	0 по мере необходимости	KX	0	0	25,661	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутридомовых устройств и приборов)	0 по мере необходимости	KX	0	0	25,661	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	0	0	25,644	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	<b>Иное</b>						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0 Работа не выполняется	m2	0	0	0	

			выполняется				
5.24.8	Устранение засора	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.15	Обслуживание и ремонт крыщных газовых котельных	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0	Работа не выполняется	m2	0	0	0
<b>ИТОГО по разделу 5:</b>					333,75		
6	<b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0	Работа не выполняется	ШТ	0	0	0
							Круглосуточно
<b>ИТОГО по разделу 6:</b>					0		
7	<b>Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	0	Работа не выполняется	KХ	0	0	0
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	0	Работа не выполняется	KХ	0	0	0
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0	Работа не выполняется	KХ	0	0	0
							В течение 5 суток после обнаружения

						0
8	<b>Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД</b>					
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1 раз в год	M	240	8,5	2,04
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0
	<b>ИТОГО по разделу 8:</b>				2,04	
9	<b>Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>					
	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	ШТ	80	472,14	37,771
9.1	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 Работа не выполняется	KX	0	0	0
	<b>ИТОГО по разделу 9:</b>				37,771	
10	<b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>					
10.1	Устранение аварии	0 по мере необходимости	KX	0	0	16,415
10.2	Выполнение заявок населения	0 по мере необходимости	KX	0	0	16,415
	<b>ИТОГО по разделу 10:</b>				32,83	
11	<b>Расход электроэнергии</b>					
11.1	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	1 раз в год	KX	0	0	42,577
	<b>ИТОГО по разделу 11:</b>				42,577	
12	<b>Расход воды, потребленной на общедомовые нужды</b>					

12.2	<b>Иное</b>						
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в год	KX	0	0	17,468	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в год	KX	0	0	34,753	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	1 раз в год	M3	0	0	25,394	
	<b>ИТОГО по разделу 12:</b>					77,615	
13	<b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>						
13.1	Дератизация	2 раз в год	M2	241,4	1,18	0,57	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1 раз в год	M2	923	3,71	3,424	
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	В течении 1 суток с момента получения заявки
13.4	<b>Иное</b>						
13.4.1	Техническая инвентаризация	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
	<b>ИТОГО по разделу 13:</b>					3,994	
14	<b>Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД</b>						
14.1	Подметание земельного участка в летний период	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
14.2	Полив тротуаров	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в сутки при температуре воздуха более 25 градусов
14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	

14.6	Стрижка газонов	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	0 Работа не выполняется	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	0 Работа не выполняется	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвижка и подметание снега	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	0 Работа не выполняется	M2	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения

**ИТОГО по разделу 14:**

итого по плану:

ДИРЕКТОР  
ГУП ДЕЗ НОВОГИРЕЕВО  
ДУЖИНА М. В.



832,035